

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)  
Znak: NA.6740.588.1.2021.AA1/SI2  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

## DECYZJA NR 1002/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 16.07.2021 r.,

**zatwierdzam projekt architektoniczno – budowlany oraz projekt zagospodarowania terenu i udzielam pozwolenia na budowę**

**dla: Gmina Chociwel**

**ul. Armii Krajowej 52, 73-120 Chociwel**

**obejmujące: budowa budynku socjalno-technicznego oraz budynku technicznego wraz z budową i przebudową urządzeń oraz instalacji (w tym budowa zbiorników i komór technologicznych oraz reaktorów biologicznych) w ramach realizacji przedsięwzięcia „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Chociwlu”, dz. nr geod.: 396, 397 obr. 2 m. Chociwel.**

z zachowaniem następujących warunków:

- zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 2 inwestor jest obowiązany do ustanowienia kierownika budowy;
- inwestor obowiązany jest do ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych /bez ograniczeń/ (§ 3 pkt 1, 2 i § 2 ust. 2 i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 poz. 1554 z dnia 19.11.2001 r.)).

## UZASADNIENIE

Wnioskodawca spełnił wymogi wynikające z **art. 33 ust. 2** ustawy Prawo budowlane.

Inwestor do wniosku załączył: oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, trzy egzemplarze projektu, decyzje wydane przez Burmistrza Chociwla: o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: GŚ.6220.5.6.2016.JKO z dnia 05.12.2016 r., decyzję Nr 6/2021 z dnia 03.09.2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Projekt architektoniczno – budowlany z zagospodarowaniem terenu został opracowany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i należące do właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant oraz osoba sprawdzająca dołączyli do projektu oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zatwierdzenie projektu architektoniczno – budowlanego z projektem zagospodarowania terenu nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Zachodniopomorskiego** za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a §1, 2 K.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

## ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Na podstawie **art. 7 pkt 3** ustawy o opłacie skarbowej inwestor jest zwolniony od wniesienia opłaty skarbowej.



(pieczęć okrągła)

z up. Starosty

Jacek Adamczyk  
Dyrektor Wydziału Urbanistyki,  
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm).

### Otrzymują:

1. Inwestor (+ 1 egz. zatwierdzonego projektu)
2. a/a

### Do wiadomości:

1. Burmistrz Chociwła, ul. Armii Krajowej 52, 73-120 Chociwiel
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Stargardzie (+ 1 egz. zatwierdzonego projektu)

Zatwierdzony decyzją projekt zawiera 1 tom.

Decyzja niniejsza stała się

ostateczna dnia 30.09.2021

DYREKTOR  
Wydziału Urbanistyki  
Architektury i Budownictwa

mgr inż. Jacek Adamczyk